

この会社が施すこともエリア

兵庫県
全域

阪神間
エリア

神戸市
エリア

明石・
加古川
周辺エリア

姫路以西
エリア

北播磨
エリア

但馬
エリア

淡路島
エリア

兵庫県
その他
エリア

大阪府
エリア

京都府・
滋賀県
エリア

岡山県
エリア

その他
エリア

住空間設計 Labo

どんなワガママも叶う建築プロ集団 自分らしい暮らし方を叶えるなら



インテリアが好きなKさんにはこだわりがいっぱい。その一つが、時間が経つほどに味わい深まる素材だ。「チークの無垢材を憧れていたハリンボン貼りにするのに9日間も費やしていただきました」とKさん。木枠に一枚ガラスが入っている建具もオリジナルだ

このレポートの見どころ

- 提案** NOと言わない建築士集団 五感を育む家づくりも提案
- +** 最初から最後まで同じ人 責任をもって専任担当
- +** グループ会社と連携し 土地探しからサポート

西宮に、見学や設計相談ができる モデルハウスが新しくオープン

写真は家具も空間も「こんな風にした」というイメージが具体的にあったKさん。同社を選んだのは、この会社だったら自分たちのどんなワガママも実現できるから。床は無垢のチークをハリンボン貼りにし、木枠と一枚ガラスの建具もオリジナル。趣味のロードバイクが中庭越しに眺められる遊び心満点の住まいに、「こんな感じに」と伝えるだけでちゃんとイメージ通りに仕上がるのがすごいですね」と大満足だ。

同社は55名のスタッフのほとんどが建築のプロという建築士集団。設計から施工管理まで一人の担当者が責任をもって専任で担当し、丁寧なヒアリングを通して、好みやライフスタイルに合った住まいが実現できる。「美肌師」として著名な佐伯千代さんとコラボレーションした、自然と人のつながりを大切にしたい住宅を手掛けるなど、多彩に展開。拠点も西明石、加古川に続く西宮に事務所とモデルハウスが誕生。見学や設計相談（無料）ができるので、気軽に行ってみよう。

お問い合わせの際は、「SUUMO注文住宅 兵庫で建てるを見て」とお伝えいただくとスムーズです。



自身でカスタマイズしたロードバイクをリビングから眺めたい、という要望も。そこで同社は、中庭を囲むコの字型の間取りを提案。光と風が感じられるように工夫した



お気に入りのロードバイクは、玄関土間を広くお部屋の雰囲気に合わせてアメリカンスイッチを選ぶなど、Kさんのこだわりが随所に



存在感のある外観。Kさんのイメージ「中庭を囲むようなプラン」が実現できる土地も同社からの情報。グループ会社と連携し、土地の探し方の相談にも親身に対応する



日当たりのいい南側に中庭を設けて、リビングから行き来できる設計。中庭には縦格子を設け、風や光を通しながら外からの視線を遮るよう配慮（見開きで使用した写真はK氏邸）



2階は寝室、仕切れば2部屋になる子ども室、ルーフバルコニーのように広いベランダ、壁を活かして棚を設けた書斎コーナー（写真）。書斎コーナーは自然光も入る気持ちいい空間

インタビュー 建築のプロが担当 大満足の仕上がりに

「窓口となる担当者が建築を熟知されているうえに、私たちの好みもちゃんとわかってくれたので、床の貼り方や建具のイメージも、こちらが伝えたことを現場の大工さんに的確に指示していただけて安心でした。バランスよく仕上げてください、大満足です」。



「コストを抑える代替案の提案もたくさん。予算内で実現できました」とKさん



最もこだわったのが床。無垢チークをハリンボン貼りにし、自身で塗装された

自然を感じ家族の時間をいづくしむ 本当の豊かさを育む住まいを提供



「住まいは自分で育てるもの」という佐伯チズさんの考えと、同社の「家づくりの中心は人（ひと）」という考えが一致して誕生。物質的な豊かさではなく、心も体も豊かになる本当の意味での豊かな暮らしを提供する（このページの写真はすべて体感できる北舞子モデルハウス）



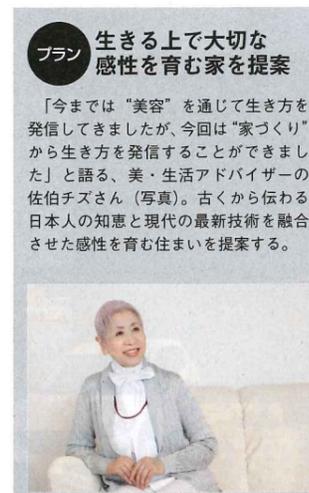
生活空間で木の種類を変えている。適材適所に自然素材を使うことで感性を育む仕掛けだ



棚にも机にもなるカウンターは、すくすく育つようにと願いを込めて、天杉の1枚板で



中庭を介して各部屋がつながる設計。家族と自然との繋がりがもたらす「開放感」を提案



「物質的な豊かさではなく、本当の豊かさを考えて」と語る、佐伯チズさん



壁面棚には桐で造作した箱がぴったり。連ねて置けばベンチやベッドにもなる優れたもの



床板には入手が困難な自然生する山桜を使用。ふんわりと桜が香るやさしく趣のある和室に



気持ちいい風が通り抜ける格子戸は、必要に応じて塞ぐこともできるつくりにした

お問い合わせの際は、「SUUMO注文住宅 兵庫で建てるを見て」とお伝えいただくとスムーズです。

ショー ルーム 西宮にもオープン 予約不要。お気軽に

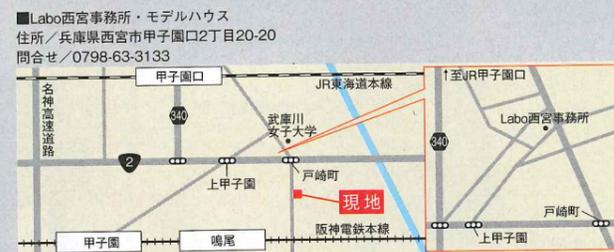
西明石、加古川の拠点に続き、この春オープンしたのが、西宮市甲子園口に誕生した事務所とモデルハウス。「家づくりが気になりだしたら参考にいただける場所として誕生しました。お悩みやご質問をすぐにでも解決できるよう、無料でご相談いただける建築士が常駐しています。予約も不要です。いつでもお気軽にお立ち寄りください」と同社。モデルハウスの見どころは、同社が提案する無垢材や建材、お薦めのキッチンや洗面化粧台などの住宅設備機器。実際に見たり、触ったりすることで、お気に入りの素材やデザインが見つかったり、イメージがふくらむはず。また、土地探しからスタートされる方は、担当者が窓口となり、グループ会社と連携して、条件に合う土地を見つけてくれるので、気軽に相談してみよう。



子どもと一緒に連れていける、落ち着いた打ち合わせができるスペースを用意



無垢フローリングや漆喰壁など、自然素材の魅力が体感可能。内側は高気密の発泡断熱と外張り断熱のダブル断熱のため、冬は暖かく、夏は涼しいのも特徴だ（完成予想図）



■Labo西宮事務所・モデルハウス
住所／兵庫県西宮市甲子園口2丁目20-20
問合せ／0798-63-3133



家づくりの悩みや疑問も、建築士に相談することで、スッキリ解決



開放的なエントランスの立ち寄りやすいLabo西宮事務所。駐車場もある

スタッフ 設計・施工を一貫 55名のプロ集団

お施主様の要望を丁寧にヒアリングし、好みやこだわりに合わせて、様々なデザインテイストの家を建てる住空間設計Labo。55名の設計スタッフは全員、設計、施工、メンテナンスなど建築を熟知する技術者でもあり、打ち合わせからアフターサービスまで専任体制で担当するため、信頼関係を築きながら家づくりができる。「デザイン住宅に憧れていましたが、どう伝えたらよいのか。そんな私たちに上手にリードして下さる担当者に出会えました（兵庫県・K様）」という声にもあるように同社は、お施主様と担当者との「相性」を大切にしている。55名の建築のプロが一貫して担当する体制もそのためだ。その上で、全工程において何重にも検査を行い、品質確保に妥協しない姿勢を貫いている。



設計・施工55名のプロ集団

もっと詳しく知るにはこちら 住空間設計Labo

(株) Labo
(住所) 兵庫県明石市松の内1丁目4番地の13
(TEL) 078-929-1551
(URL) <http://www.jk-labo.com/>

問い合わせ先
TEL/078-929-1551

まとめて資料請求番号▶▶▶161034

●担当者からご案内
私たちは住宅づくりのプロ集団です。「人を中心に考える家づくり」を理念として掲げ、その実現のために専属の技術者が、設計・積算・施工管理・アフター対応に至るまで一人で担当する方式を特徴としています。現在55名の技術者が在籍し、設計力・施工品質には自信があります。ぜひ 代表取締役 渡辺 喜夫 一度ご相談ください。



●価格の目安
1500万円～ ※延床面積28坪の場合。設計監理費用含む。注文住宅のため、お打ち合わせの内容によって変動します

●施工対応エリア
阪神間、播磨南東部、播磨南西部、兵庫県尼崎市、西宮市、芦屋市、宝塚市、川西市、神戸市、明石市、加古川市、姫路以西

●アフター・保証
J10による住宅瑕疵担保責任保険、自社による半年・2年目点検

●会社概要
《設立》2002年1月
《資本金》2000万円
《従業員数》55名
《FAX》078-929-1857
《URL》<http://www.jk-labo.com/>
《E-mail》honbu@jk-labo.com
《対応可能工法》
木造軸組、重量鉄骨、鉄筋コンクリート
《施工実績》430棟（2013年度）（グループ連結）
《建設業許可番号》
兵庫県知事許可（特-24）第405925号
《建築士事務所登録》

一級建築士事務所登録 兵庫県知事登録
第01A01949号
《営業所一覧》
■Labo本部分事務所
兵庫県明石市松の内1丁目4番地の13
TEL/078-929-1551
■Labo West
兵庫県加古川市加古川町平野351番
TEL/079-457-0800
■Labo西宮事務所
兵庫県西宮市甲子園口2丁目20-20
TEL/0798-63-3133

SUUMO
でもこの会社の情報が見られます

スーモ 注文住宅 検索

見学会情報を見る▶▶▶P278