



設計士と一緒に叶える、 自分らしい暮らしのカタチ



深いブルーの壁とチークの無垢材をヘリンボーン貼りにしたシックな床が、スタイリッシュなカフェを思わせるリビング。中庭のグリーンと調和し、お洒落で心地よい空間に。



(左) グループ会社と連携し土地探しから親身に対応した同社。シンプルでありながら存在感のある佇まいが、ご夫婦のお気に入りだとか。(中央) 1階和室からもホール越しに中庭が見える。中庭には縦格子を設けて、外からの視線を遮りながら光と風を取り入れる工夫を。(右) 「自身でカスタマイズしたロードバイクをリビングから眺めたい」というKさんの要望を叶えた。快適さと同時に遊び心があふれる住まいに。

好きなものに囲まれて 日々を愉しむ家

大きなガラス張りの玄関から見えるロードバイク、光があふれる心地よい中庭、お洒落なインテリアが映えるカフェのようなリビングなど、随所にセンスと強いこだわりが感じられるK邸。「思い描いていた具体的なイメージをカタチにしたかった」と話すKさんが住まいづくりのパートナーに選んだのは、設計施工を熟知した建築技術者が集う住空間設計Labo。同社では専任の設計士が打合せ段階から設計、施工、

メンテナンスに至るまで責任を持って対応。「やりたいうことをすべて叶えてくれるのはもちろん、プロの視線での確かなアドバイスをくれる点も信頼でできました」とKさん。

全体的なプランの中でKさんが最もこだわったのが吹き抜けの中庭を中心とした間取り。外からの視線を遮りつつ光と風を住まい全体に届け、自然を感じる伸びやかな空間を実現するだけでなく、住まいのどこにいても中庭を通して家族の気配を感じることができ。さらに、広々としたエントランスに置いたご夫婦の趣味であるロードバイクも、リビングや2階の書斎から中庭越しに眺められ、好きなものを常に見られる住まいとなっている。そのほか、スタイリッシュな印象を与えるリビングの深いブルーの壁、ヘリンボーン貼りの無垢の床、空間とマッチする家具や雑貨などご夫婦のこだわりが光る。訪れる友人からも「素敵なお家になったね!」と大絶賛なんだそう。

モデルハウス見学会&イベント情報

11/30(日)

住まいをもっと楽しく心地よく「ウッドデッキ塗装体験」

12/21(日)

理想の暮らしを一緒に考える「間取りの相談会」

時間:各日10時~16時 場所:西宮モデルハウス

※モデルハウス見学会は両日とも開催します。



北舞子「五感で感じる癒やしの住まい」に引き続き、この春にオープンした西宮モデルハウス。テーマは「オフの日の家づくり」。“家づくりに当てる週末の時間を楽しめるように”と、“家で過ごす休日をゆったりと楽しめるように”というふたつの想いが込められている。ただ見学するだけでなく、天然木の手触りや香り、暮らしを豊かにするアイデアなど、見て・触れて・感じて・楽しんで、驚きと感動に出会う体験型モデルハウスとなっている。お客様の想いを一番大切に「ひと」を中心とした同社の家づくりを、ぜひ体験してみてください!



暮らしを豊かにするイベントを開催!

ワークショップに参加したりモデルハウスを見学したり、家族みんなで楽しい時間を過ごせるイベントに出かけよう! ※要予約 TEL.0798-63-3133



11/28(金) 10時~
生ヒバを使ったフレッシュ
Xmasリース教室

今年のクリスマスは、世界でひとつだけのオリジナルリースを飾りませんか? 生ヒバを使ったクリスマスリースは飾っているうちに徐々にドライになり、良い風合いに変化。手作りに挑戦して、楽しいクリスマスを迎える準備をしよう!
参加費: 1人 3,000円(税込)



12/19(金) 10時半~
お正月を華やかに彩る、
しめ飾り教室

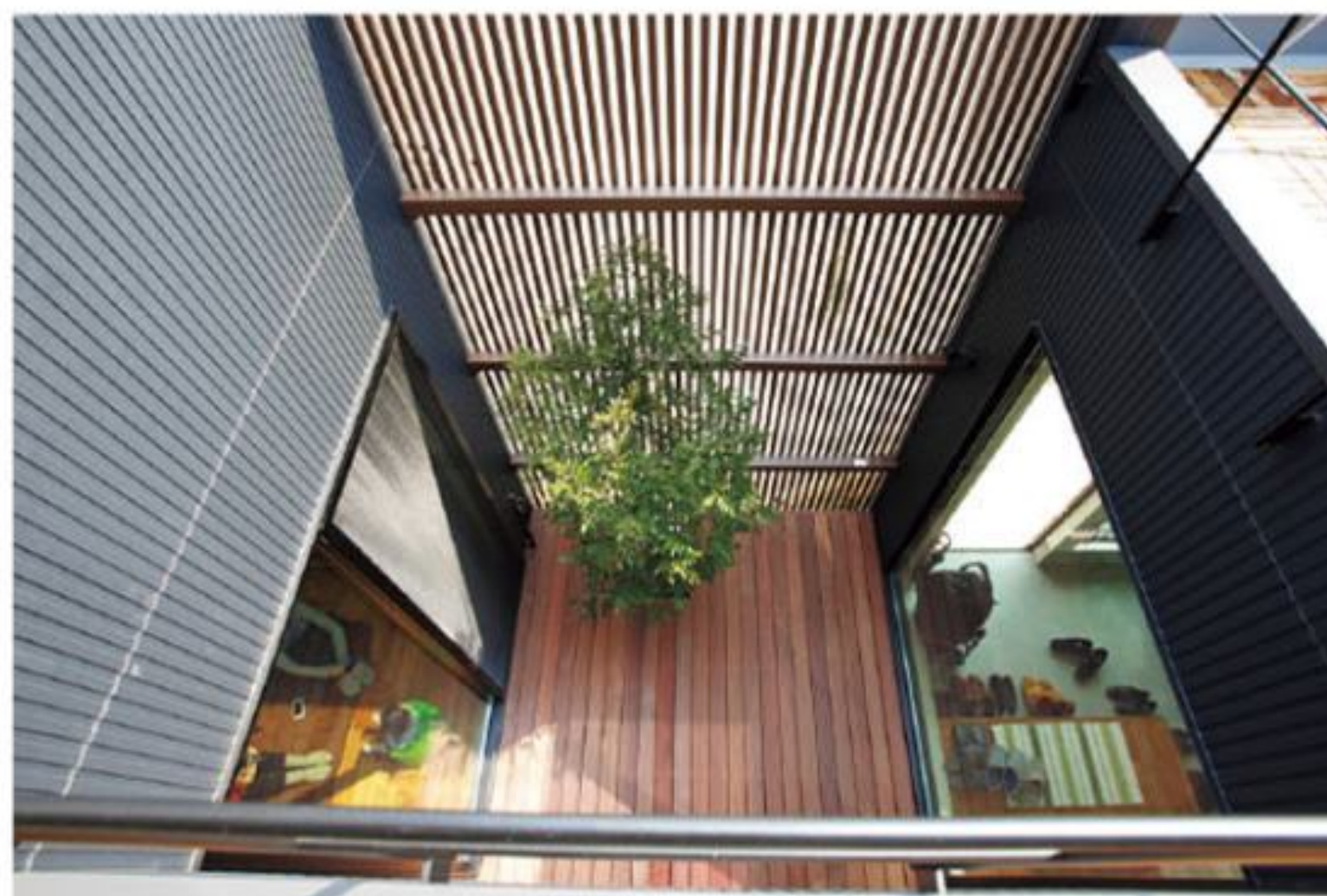
モダンにも洋風にも似合うシックなデザインが素敵。玄関に飾れば、新年を気持ちよく過ごせること間違いなし。今までのお正月とはひと味違う華やかなアレンジメントを楽しもう!
参加費: 1人 2,500円(税込)



自身でカスタマイズしたロードバイクをリビングから眺めたいというKさんの要望を叶える中庭中心のプラン。快適さと同時に遊び心があふれる住まいに。



エントランスホールにも中庭からの光が降り注ぎ、開放感あふれる明るい空間に。ガラス窓を開け放てば、心地よい風が2階にも吹き渡る。ヘリンボーン貼りのオークの無垢のフローリングはKさん自身で塗装したそう。



2階に設けたバルコニーから眺める吹き抜けの中庭。開放的な空間を通じて、「どこにいても家族の気配が伝わってくる」とご夫婦も大満足。



2階ホールスペースを活かしたご主人の書斎コーナー。窓からは中庭を見下ろせ、大好きなロードバイクも見える。



(上)お部屋の雰囲気に合わせて選んだアメリカンスイッチ。細部へのこだわりが住まいの品格を生み出す。

(下)空間の雰囲気を壊さず、味わいをプラスする照明。住む人の好みをわかっているからこそ、的確な提案が光る。

住空間設計Labo (じゅうくうかんせつけいいらぼ) ☎0798-63-3133



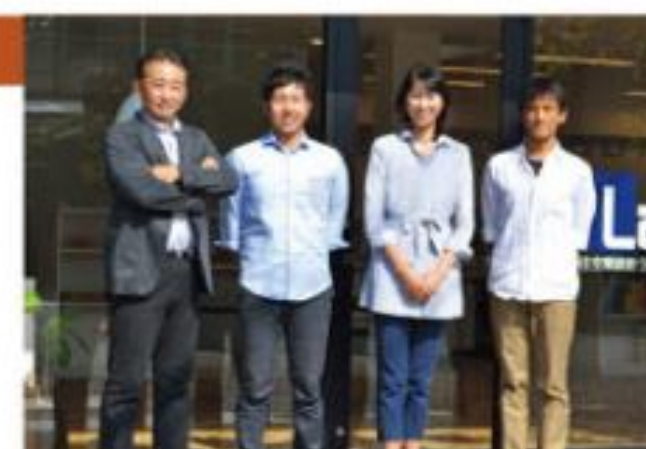
【西宮事務所】西宮市甲子園口2-20-20 サンヨービル1F
【西宮モデルハウス】西宮市小曾根町4-8-32
【本部事務所】明石市松の内1-4-13
営/9時~19時 水曜定休 <http://www.jk-labo.com/>
検索ワード: Labo
一級建築士事務所登録番号/兵庫県知事登録(一級)第01A01949号
建設業許可番号/兵庫県知事許可(特-24)第405925号

資料請求は 49P

話上りフォームは 40P

会社の特長・得意分野

- ・人を中心に考える家づくり
- ・付加価値を生む住まいづくり
- ・予算内で建てるコストコントロール
- ・プランニングからアフターサービスまで
- ・適材適所で天然木を使う
- ・建築士による専属担当制



●光床(ひかりゆか)で明るい居心地の良いリビングに

●リビング階段を取り入れた、家族のコミュニケーションがとりやすい間取り

Plan
4

トップライトのある明るく使い勝手の良いお家



プランナー 勝矢 ゆかりさん

カウンター 食器棚

キッチンの作業台にもなる腰高の食器棚に変更。
※見積りには含まれません

室内窓

出窓に室内窓を設置。防音対策に一役買います。

2F WC

トイレの位置を変更し、収納付の背面カウンターを設置。

洋室

お子さんの成長にあわせて、多目的に使えるよう建具付の続き間をしました。

光床(ひかりゆか)

廊下の床を一部グレーチングにして、トップライトからの光がLDKに降り注ぎやすくしています。

洗面室

2ボールの洗面に変更。タオルも収納出来る造作棚も設置。朝の混雑も解消されます。

1F WC

便器の向きを変更し、収納付の背面カウンターを設置。

シューズCL

既存の玄関収納を撤去し、大型のシューズCLを設置。お子さんの遊び道具などもしっかり収納できます。

LDK

駐車スペースを小さくしてLDKを広げました。ここから光も取り入れることができます。

WIC

1.5帖の照明付WICを設置。

バルコニー

玄関上に後付けで南向きバルコニーを設置。一度にたくさん洗濯物を干すことができます。

小屋裏

入口の位置を変更しました。たっぷりの収納量を確保しています。



屋根には大きなトップライトを設置。さらに2階の廊下の床に一部グレーチングを設置して「光床」にし、トップライトからの太陽の光がLDKに降り注ぎます。「昼間でもやや暗い」という問題も解消されます。階段はリビング階段にするために位置を変更。家族のコミュニケーションも取りやすくなります。2階の子ども室はお子さんの成長に合わせて多目的に使えるよう建具付の続き間としました。バルコニーを玄関上の南向きに設置したので、これからお子さんの洗濯物が増えても乾きやすく、家事効率がグンとUPします。



グレーチング床イメージ



住空間設計Labo

☎0798-63-3133

<http://www.jk-labo.com/>

[西宮事務所] 西宮市甲子園口2-20-20 サンヨービル1F

[Labo西宮モデルハウス] 西宮市小曾根町4-8-32

[本部事務所] 明石市松の内1-4-13

営/9時~19時、水曜定休

一級建築士事務所登録番号/兵庫県知事登録(一級)第01A01949号

建設業許可番号/兵庫県知事許可(特-24)第405925号 リフォーム瑕疵保険 加入