



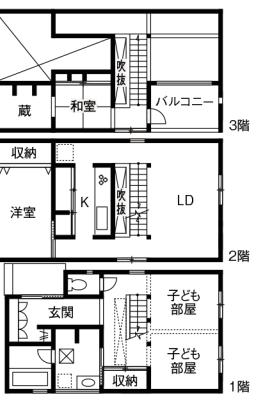
4／アイアンの階段によって、キッチンとリビングを緩やかに分離させたプラン。5／木のカウンターを用いて、造作した洗面台。使い勝手のよい大型の陶器製ボウルを据えた。6／ごろ寝できる程度の2.5畳の和室、その奥は収納+書斎スペースが広がる。7／土間スペースを設けた玄関。モルタル仕上げでラフな雰囲気にした（見開きページの写真はすべてT氏邸）

1～3／家の真ん中に吹き抜けを設け、アイアン階段をかけたT氏邸。隣家が迫る敷地のため、プライバシーに配慮し、天窓から光を取り入れたプランを採用。階段も視線が抜け、広がりを感じられるようデザイン。吹き抜け部分は、一部、構造体を見せたダイナミックな空間に仕上げた

Plan

阪神間の住宅密集地 開放感ある3階建て

約3間（5.9m）ほどの狭小間口、隣家が迫る土地に建てたT氏邸。斜線規制が厳しく、居住空間を最大にとれる片流れ屋根を採用了。アクセントにレッドシダーの板を貼り、温もりのある表情に。シンプルなデザインがお好みで、正面にはスクエア窓が2つだけ。しかし、家の中は1～3階まで貫く吹き抜けが設けられ、天窓から入る光が家じゅう隅々まで照らしている。下階よりも上階を少し張り出した設計で、小さな敷地を目いっぱい有効に活かしている。



Works

造作家具もひと工夫！ ベンチの下は収納に

収納したり、飾ったり、腰かけたり…。壁面に造りつけたテレビボードは1台3役。小さな土地で広く住むためのアイデアの一例。造作家具も工夫を凝らしたものが多い。



50名超の建築のプロ集団と叶える 木の温もり×シンプルデザインの家

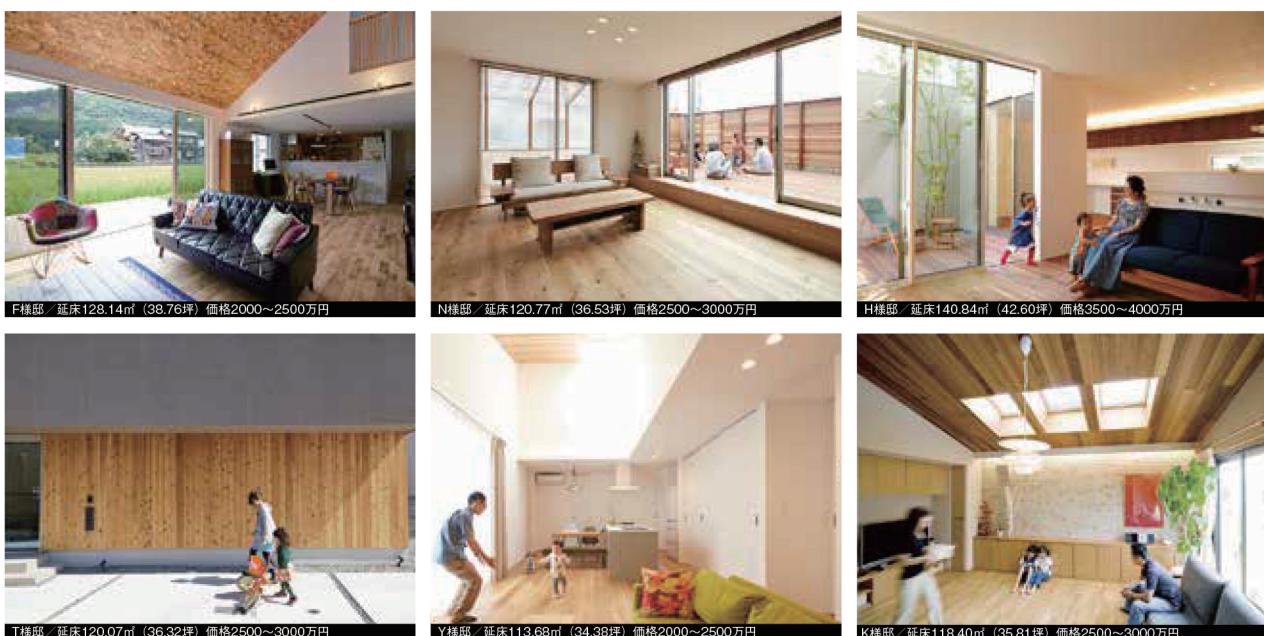
建築士に会って話そう
西宮市と神戸市垂水区
でモデルハウス公開中

[得意なテーマ]
 ▶通風・採光
 ▶収納・家事ラク
 ▶デザイン
 ▶自然素材
 ▶耐震・免震・制震
 ▶高気密・高断熱
 ▶省エネ・創エネ
 ▶1000万円台
 ▶人柄・迅速な対応
 ▶アフターサービス

西宮、明石、加古川に拠点を構える住空間設計Labo。50名超の建築のプロ集団として安心の組織力で、木の温もりを生かしたシンプルな住空間を提案している。今回、取材に訪れたのは西宮市のTさんのお住まい。敷地も間口も狭く、制約が多いものの、ありきたりな家はイヤで、何か面白いことをしたいとLaboへ。設計士と打ち合わせを重ね、隣家が迫る小さな土地に大きな開放感を生むプラン、一台3役の造作家具、土間や蔵など、工夫とこだわりがたくさん詰まつた家が完成した。

「ひと」を中心に考えるづくりがコンセプト。西宮市にあるモデルハウスは、木やしつくりなど自然素材を使い、断熱にもこだわった家。風が抜け、光が広がる気持ちのいいプランを体感しよう。予約すればいつでも見学でき、建築士に家づくりの相談も可能。まずは気軽に近くのLaboへ。

阪神間～明石、加古川、姫路エリアまで幅広くカバー。私たちの予算で建てたこだわりいっぱいの家



兵庫県内に3拠点
無料で建築士に相談

明石、加古川、西宮市にある事務所すべてに建築士が常駐し、家づくりの相談が可能。「ご訪問いただくなれば、予約は不要です。いつでもお気軽にお越しください」とスタッフ。引き渡し後も近くで見守り、何かあればすぐに設計担当者が対応している。

土地の探し方から
すべてお任せOK

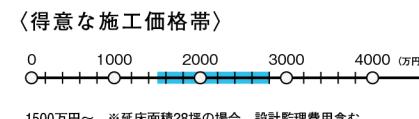
設計担当者が窓口となり、総予算を考慮した土地の探し方からフォロー。賢い住宅ローンの借り方、無理のない返済計画など、予算をうまく活かすための相談も親身にサポートする。



家づくりの悩みや疑問も、建築のプロに相談することで、スッキリ解決

住空間設計Laboでは、設計士が終始一貫して家づくりの窓口になり、施主の想いがダイレクトに伝わる家づくりを大切にしている。スタッフのほとんどが建築技術者という強みを活かし、複数のスタッフで図面の整合性や、問題点の抽出、意見交換を行うことで、より完成度の高い図面が仕上がり、施工品質の向上に貢献している

Company Data | 会社情報 |



電話をする

TEL 078-929-1551

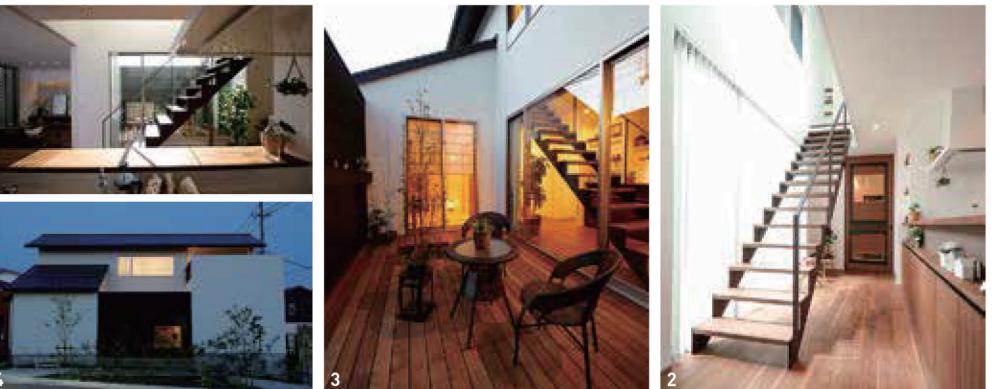
正式社名 (株) Labo
住所 兵庫県明石市松の内1丁目4-13
TEL 078-929-1551
URL <http://www.jk-labo.com>

■アフター・保証
株式会社ハウジーメンによる住宅瑕疵担保責任保険、自社による半年・2年目点検
■会社概要
《設立》2002年1月《資本金》2000万円《従業員数》55名《対応可能工法》木造軸組、重量鉄骨、鉄筋コンクリート《施工実績》400棟(2017年度)
(グループ会社)《施工エリア》尼崎市、西宮市、芦屋市、宝塚市、川西市、神戸市、明石市、加古川市、姫路市以西(建設業許可番号)兵庫県知事登録(特許)第405925号(一級建築士事務所登録)01A01949号、住空間設計Labo West/兵庫県知事登録(一級)第01A01824号(營業所)■明石事務所/明石市松の内1-4-13 TEL078-929-1551■加古川事務所/加古川市平野351 TEL078-457-0800■西宮事務所/西宮市甲子園口2-20-20 TEL0798-63-3133



1

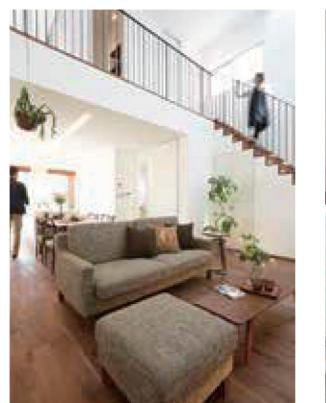
1～4／「一坪里山」のある中庭を取り囲むように空間をレイアウト。家じゅう隅々までたっぷりと光や風が届き、明るく開放感いっぱい。小屋裏や床下の空気を循環させ、夏は涼しく冬は暖かい住空間を実現する24時間全熱交換型換気システムや、断熱性の高い塗料で仕上げた壁など、居住性能も高い。エイジング加工したアイアンの手すり、兵庫の皮革産業とコラボした木と革の建具などこだわりの造作も随所に採用した(このページの写真はすべて施工例)



Modelhouse

ナチュラルモダンな家
西宮モデルハウス公開

豊かな暮らし方を追求。木造でも大空間を可能にする安心の工法や太陽光発電、ダブル断熱、24時間全熱交換型換気システムによる快適な室内環境など見どころがいっぱい。木をふんだんに使った心地いい空間、先進の断熱性・気密性の高い家づくりを体感しよう。



Modelhouse

天然木材を適所に
神戸モデルハウス

神戸モデルハウスでは、神戸気象観測所の風配図により解析し、効率よく自然通風する家づくりを体感できる。13種類の天然木を使い分けた内装も見どころだ。

