



1／借景の縁。中庭からの風、吹き抜けが落とす光、そして木をふんだんに採り入れた空間。設計のチカラすべてがひとつになり、敷地の魅力を何倍にもしている。また、それぞれの部材の素材感や色合わせを熟考した統一感のある空間の中にも、さりげないセンスとこだわりを感じられる。2／オーダーメイドのアイランドキッチン。スクエアな形状の家具のようなデザインで、キッチンらしくないアーティスティックな造形が魅力。家族がお手伝いできるアイランドキッチンで、ランドリールームと行き来できる動線も確保。3／中庭が見える玄関。框の切り方や壁面収納の扉サイズなど、空間にひろがりを与える計算が秀逸。一つひとつのパートを選び、つくる洗面台。脱衣所とは別空間として設計し、ホテルライクな雰囲気をつくり上げている（見開きページの写真はすべてT様邸）

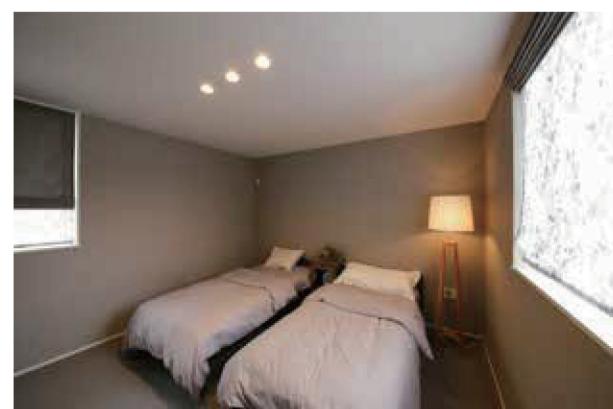


Design

書斎の奥に続く ホテルライクな寝室



グレーをベースに温かみのある木の家具をコーディネートした寝室。柔らかさのある大人のスタイリッシュ空間。床はカーペット敷きにして、ホテルのようなくつろぎを演出。



Plan

光や風を採り込む中庭 一直線の家事ラク動線



洗濯後、数歩のところに物干し場があって、取り入れたら畳んでその場で収納まで済ませられる。奥様こだわり、夢の家事動線を実現。キッチンからはお子さんの様子を見守ることができ、中庭のグリーンに癒されながら楽しく家事ができる。



水平ラインを意識したデザイン。レッドシダーを貼ったボーチ軒天がぬくもりを添える

50名超の建築のプロ集団と叶える 大人のシンプル、木と暮らす家

建築士に会って話そう
西宮市と神戸市垂水区でモデルハウス公開中

こだわりが強く、納得できる依頼先になかなか出会えずにいたTさん。そして、大阪から足を延ばして、兵庫にあるshabooのモデルハウスへ。そこで運命の出会いが！木を使ったシンプルな大人のデザイン。建築士と直接話せて、言葉にできない想いで汲んでもらえたことに感激。「この人、この会社なら！」と、その日の帰り道には夫婦一致で決断。「建築士さんがずっと寄り添って、夢もワガママもすべて受け止めてくれ、少しづつ力タチになる喜び。息子の将来の夢は建築士さんか大工さんに変わりました。shabooさんにお会い、家を建てる感動を家族で共有しました」。

西宮、明石、加古川に拠点を置く50名超の建築のプロ集団。安心の組織力と設計士一人ひとりの個のチカラで「ひと」を中心に考える家づくりを提案。まずはお近くのshabooへ。あなたにもきっと運命の出会いが待っているはずだ。

- [得意なテーマ]
- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス

阪神間～明石、加古川、姫路エリアまで幅広くカバー。私たちの予算で建てたこだわりいっぱいの家



兵庫県内に3拠点 無料で建築士に相談

明石、加古川、西宮にある事務所すべてに建築士が常駐し、家づくりの相談が可能。「ご訪問いただくなれば、予約は不要です。いつでもお気軽に相談ください」とスタッフ。引き渡し後も近くで見守り、何かあればすぐに設計担当者が対応している。

土地の探し方から すべてお任せOK

設計担当者が窓口となり、総予算を考慮した土地の探し方からフォロー。賢い住宅ローンの借り方、無理のない返済計画など、予算をうまく活かすための相談も親身にサポートする。

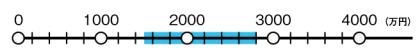


家づくりの悩みや疑問も、建築のプロに相談することで、スッキリ解決

住空間設計Laboでは、設計士が終始一貫して家づくりの窓口になり、施主の想いがダイレクトに伝わる家づくりを大切にしている。スタッフのほとんどが建築技術者という強みを活かし、複数のスタッフで図面の整合性や、問題点の抽出、意見交換を行うことで、より完成度の高い図面が仕上がり、施工品質の向上に貢献している

Company Data | 会社情報 |

得意な施工価格帯



1500万円～ ※延床面積28坪の場合。設計監理費用含む

電話をする

TEL 078-929-1551

正式社名 (株) Labo
住所 兵庫県明石市松の内1丁目4-13
TEL 078-929-1551
URL <http://www.jk-labo.com>

■アフター・保証
株式会社ハウスジーメンによる住宅瑕疵担保責任保険、自社による半年・2年目点検
■会社概要
「設立」2002年1月(資本金)2000万円(従業員数)52名(対応可能工法)木造軸組・重量鉄骨・鉄筋コンクリート(施工実績)400棟(2017年度)(クーラー導入)「施工エリア」尼崎市・西宮市・芦屋市・宝塚市・川西市・神戸市・明石市・加古川市・姫路市以西(建設業許可番号)兵庫県知事許可(特-29)第405925号(一級建築士事務所登録)住空間設計Labo(兵庫県知事登録)第01AO1949号、住空間設計Labo West(兵庫県知事登録)第01AO1824号(登業所)■明石事務所、明石市松の内1-4-13 TEL078-929-1551■加古川事務所、加古川市加古川町平野351 TEL078-457-0800 ■西宮事務所、西宮市甲子園口2-20-20 TEL0798-63-3133



1

1～4／「一坪里山」のある中庭を取り囲むように空間をレイアウト。家じゅう隅々までたっぷりと光や風が届き、明るく開放感いっぱい。小屋裏や床下の空気を循環させ、夏は涼しく冬は暖かい住空間を実現する24時間全熱交換型換気システムや、断熱性の高い塗料で仕上げた壁など、居住性能も高い。エイジング加工したアイアンの手すり、兵庫の皮革産業とコラボした木と革の建具などこだわりの造作も随所に採用した(このページの写真はすべて施工例)



4

3

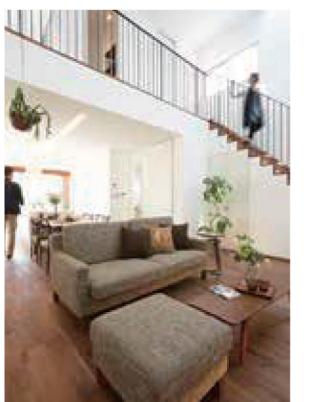
2

Modelhouse

ナチュラルモダンな家 西宮モデルハウス公開

西宮市甲子園エリアにあるモデルハウスは、住宅地の中でプライバシーを保ちながら開放的に暮らせる家がコンセプト。20畳の大広いリビングやルーフバルコニーなど、

豊かな暮らし方を追求。木造でも大空間を可能にする安心の工法や太陽光発電、ダブル断熱、24時間全熱交換型換気システムによる快適な室内環境など見どころがいっぱい。木をふんだんに使った心地いい空間、先進の断熱性・気密性の高い家づくりを体感しよう。



Modelhouse

天然木材を適所に 神戸モデルハウス

「住まいは自分で育てるもの」をコンセプトにした神戸市垂水区モデルハウス。適材適所に利用した13種の天然木、土、石、和紙などの自然素材がもつ魅力を五感で感じられる家づくりがなされている。



体感しよう。随所に造作家具や建具も採り入れられている。下写真は淡黄色の木肌が美しい、軽く柔らかい桐を用いた箱型の家具で、つなげたり、離したり、その時に合った形に組み替えることができる。木や自然素材がもつ魅力を五感で感じられる家づくりがなされている。

