



1/6.3mのワイドスパンを実現した開放感のあるLDK。工法を工夫し、これだけの大空間でも十分な耐震性能(等級3相当)を確保。南側にマンションが迫る敷地のため、抜けのある北側を大きく開くことで開放感があり、北向きリビングでもとても明るい。最新機種でエアコン1台で年中快適に過ごせる。2/独立のKさんは、同社とも取引のある造作家具の会社オーナー。自邸の新築においては、レアな材木を用いた造作家具を随所に採り入れた。キッチンの造作キャビネットはインクワークと呼ばれる木材を貼り、個性的な空間に仕上げた。壁や天井は調湿・消臭効果のあるしっくい塗り。3/ストリップ階段の手摺りはKさんのデザイン。梯子踊りから天窓越しの柔らかな光が入るトイレは、Kのテイストに「見聞ページ」の写真をすべてK氏誌

Plan

マンション隣接地でもカーテンなしの開放感

駅近の住宅密集地。南側に高層マンションが建つ敷地。LDKを2階に配置し、プライバシー確保と開放感を実現。マンション側を閉じ、北側を大開口に開くことで十分な採光を確保。



隣家が迫る敷地に建てた都市型住宅



設計の工夫で北側から十分な採光を確保。外からの視線を遮り、カーテンも要らない

Concept

ペットと一緒に おうち時間を愉しむ家

愛猫家のKさんのために、猫の習性や行動に配慮して空間や動線、素材を工夫。既製のベッドではなく、空間デザインに合わせた猫通路を造作で対応。こだわりに応えている。



キャットウォークとして採り入れた床



ひと足踏み快適に。お向っこできる窓辺や猫通路、猫トイレの専用置き場を確保



暮らしの質を高める「シンプル」 設計士集団とつくる自然素材の家

コストでもなく、営業力でもなく、プラン提案力で勝負する会社。それが住空間設計ラボ。『設計事例に惹かれ、建てるとならlaboと決めていた』『伺社もまわって、やっと出逢えた理想の会社』という施主の声も。すっきりとシンプルなデザインが特徴。天然木やしっくいなど、素材感のよいものにこだわり、居心地のよい空間を実現している。

社内に個性豊かな設計士が多数在籍し、プランニングから施工・アフターまでをトータルに手掛ける設計事務所。設計士が直接の窓口になり、施主ファーストの姿勢で想いに寄り添った家づくりを行う。

北摂・茨木をはじめ、阪神間でもモデルハウスを公開中。各エリアに気軽に立ち寄って相談できる事務所もある。資金計画やプランの相談から可能。設計士が建築目線で土地の探し方もアドバイスしている。まずはお問い合わせを。

耐震、断熱、自然素材
日々を豊かに彩る
高品質な住まいを実現

【得意なテーマ】

- ▶ 調風・採光
- ▶ 収納・収納ラック
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 計画・予算・見積
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・節エネ
- ▶ 1000万円代
- ▶ 入居・引渡前対応
- ▶ アフターサービス

設計現場レポート

設計デザインの裏側

住宅設計Laboは、50名以上の建築のプロが集まる設計事務所。豊富な人材、組織の強みを活かし、複数の設計士の目で一歩一歩の設計をチェック。使い勝手や動線、納まりの美しさなどを検証し、問題点を抽出。意見交換を行うことで、より完成度の高い図面を仕上げ、クオリティを向上させている。お客様に向き合う専業の設計士の真摯には、組織一丸となって、心地よい住まいを暮らしに追求する多数の設計士の姿が存在している。



高いレベルの設計品質を確保するため、約300枚を超える標準納まり図や設計資料を自社で制作し、定期的に見直しと更新を重ねている。選定、模型を作成し、建物の形状や窓の位置、デザインの検討を行っている。



一邸一邸、組織全体で考え、つくり込みます



茨木や阪神間でモデルハウス公開中 / 設計士による家づくり相談会も開催（事務所への来店またはオンライン）

お客様同士の距離を保つため、完全予約制で設計士が1組ずつご案内。都市型3階建て、アウトドアリビングのある茨木モデルをはじめ、西宮でも屋上付き、ダブル断熱の家をモデルハウスとして公開中。各事務所での個別相談会のはかに、オンラインでも相談可能。お気軽にご予約を。



ご相談はお近くの事務所まで

大阪茨木	茨木市駅前1-8-20	072-646-6646
西宮	西宮市甲子園口2-20-20	0794-63-3130
明石	明石市船場内1-4-13	078-829-1351
新井田	新井田町5-7-10	079-457-0800

Company Data | 会社情報 |

（得意な施工価格帯）



正式社名 (株) Labo
住所 大阪府茨木市駅前1丁目8-20
TEL 072-646-6646
URL <http://www.labo.com>

■ アフターサービス
株式会社ハウスワンストップによる住宅完成後保証制度。自社による標準2年保証、10年保証。
■ 会社概要
設立 2012年1月（資本金）2000万円（従業員数）53名（対応可能工種）木造住宅、重量鉄骨、新築コンクリート（施工業種）166種（2019年度）グループ建築（施工エリア）大阪府（茨木、大宮市内など）、兵庫県（西宮市、明石、加古川、姫路まで）（建築許可番号）兵庫県建築許可（18-20）第010024号（一級建築士事務所登録）住宅設計Labo-兵庫県建築許可（一級）第01A01949号、住宅設計Labo-Yamato兵庫県建築許可（一級）第01A01824号、住宅設計Labo-西宮事務所兵庫県建築許可（一級）第01A04740号（モデルハウス）茨木モデルハウス内引取1番27号、西宮モデルハウス内引取4丁目8-20



1・3 / 「住む」と「遊ぶ」が、ひとつになった3階建て。リビングとひとつながりの土間はキャンプ用品や自転車のメンテナンスをしたり、ママ友にネイルアートをしたり、お子様の遊び場としたりなど、用途を問わない多目的なスペースとして活躍。2 / スタイリッシュな外観デザイン。木を感じさせる素材がアクセントに。4 / 理科実験用の実験シンクとサブウェイトイルを組み合わせた造作洗面台（このページの写真はすべて3階建て）



Interview

「土地の探し方からすべてお任せしました」

「土地がない状態で相談へ。建築士さんからの紹介で、Laboのグループ会社所有の注文住宅用地で理想の土地が見つかりました。はじめから建築士さんと話すことができ、

私たちの理想の間取りが叶えられる土地の広さや間口などを具体的に教えてもらっていたので、土地選びの判断がしやすかったですね」とS様。Laboでは土地選びの注意点など、設計士が建築目録で土地の探し方からアドバイス。まずは気軽にご相談を。



キッチンを中心とした、開放感の少ないオープンな間取り。家族が自然と集まる



木のぬくもりとインダストリアルなモダンをミックス、オシャレな造作キッチン

電話をする

TEL 072-646-6646