



1/「住む」と「遊ぶ」が、ひとつになったS様邸。リビングとひとつながりの土間はキャンプ用品や自転車のメンテナンスをしたり、ママ友にネイルアートをしたり、お子様の遊び場としたりなど、用途を問わない多目的なスペースとして活躍。2/スタイリッシュな外観デザイン。竣工後、中庭にウッドデッキをDIYで施工され、アウトドアリビングが完成した。3/キッチンはコンクリート壁の内側に、アイアンフレームのキッチンを入れたセミオーダー。コンクリート壁は基礎と同材にすることでコストダウンに成功。施工現場に精通している同社の建築士ならではの知見だ。並行材の床は、おしゃれなペリンボン貼り。暮らしながら味わいが深まる素材にもこだわった（見聞ホページの写真はすべてS様邸）



## Works

### おうち時間を楽しむ 土間と中庭のある家

おうちキャンプなど、寝ながらしてお出かけ気分を楽しめる土間や中庭を設けたS様邸。土間→リビング→中庭→土間…と巡回できる動線でお子さまも駆け回って遊べる。



ママ友にネイルアートをするのも土間で

### 2,000万円台前半で建てた「おうち時間を楽しむ家」



## Interview

### 想いがカタチになる 自由度の高さに感激！

「初めて訪問させていただいた時からずっと建築士さんが直接対応してくれ、設計へのこだわりが強い会社だと実感しました。僕たちの想いをじっくりと聞いてくれ、その場で確

しめなく提案もしてくれ、「ここだ！」と確信して依頼できました。建築士さんと話し合っ、思い切って広くプランした土間は正解。多目的に使え、家での楽しみが広がりますね。壁の有孔ボードは、僕たちのアイデアをカッコよくカタチにしてくれました」とS様。



S様の想いを反映した土間。こうしたコンセプトのある家づくりがLiboのこだわり

## 素材感が際立つシンプルデザイン 設計士集団とつくる「木の家」

天然木やしっとり、アイアンなど、素材感のよいものにこだわって、シンプルでナチュラルな住まいを築ける住空間設計Libo。同社最大の強みは「ひと」。大阪、兵庫に4拠点を構える設計事務所。50名以上の建築プロが在籍。家づくりのパートナーとして、土地の探し方やお金のことから親身に寄り添い、設計デザイン、施工、アフターまでを一貫サポート。人材の質が高く、複数の設計士がアイデアを出し合い、プランを磨き上げる体制も好評。施主の想いに寄り添い、先回りして考えるプロの対応力に「何社もまわって、やっと出逢えた理想の会社、理想の設計士」と話す施主の声も。

開放感を高めながら構造を考慮、耐震性や断熱性も高い水準を確保。日々を快適に、ずっと安心して暮らせる家づくりを行う。まずは、モデルハウス見学や家づくり相談会にご参加を。

耐震、断熱、自然素材  
住み心地と安心性能で  
暮らしの質を上げる家

### 【得意なテーマ】

- ▶ 調音・採光
- ▶ 収納・家事ラック
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 子育て・高齢者
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・節電
- ▶ 1000万円台
- ▶ 入納・引越し対応
- ▶ アフターサービス

設計現場レポート

## 設計デザインの裏側

住宅設計 Labo は、50 名以上の建築のプロが集まる設計事務所。豊富な人材、経験の深みを活かし、得意の設計士が目と鼻の距離を近くチェック。使い勝手や動線、納まりの美しさなどを検証し、問題点を抽出、意見交換を行うことで、より完成度の高い空間を仕上げ、クオリティを向上させている。お客様に向き合う専攻の設計士の裏側には、距離一糸となって、心地よい住まいを創るに専念する多数の設計士の姿が存在している。

高いレベルの設計品質を確保するため、約 300 枚を超える標準納まり図や設計資料を自社で制作し、定期的に見直しと更新を重ねている。満室、模型を作成し、建物の形状や窓の位置、デザインの検討を行っている。



## 設計士同士で知恵を出し合い、つくり込みます



茨木や阪神間でモデルハウス公開中 / 設計士による家づくり相談会も開催 (事務所への来店またはオンライン)

お客様同士の距離を保つため、完全予約制で設計士が1組ずつご案内。都市型3階建て、アウトドアリビングのある茨木モデルをはじめ、西宮でも屋上付き、ダブル断熱の家をモデルハウスとして公開中。各事務所での個別相談会のほか、オンラインでも相談可能。お気軽にご予約を。



ご相談は近隣の事務所まで		
大阪茨木	茨木市駅前 1-8-20	072-646-6646
西宮	西宮市千手堂口 2-20-20	0794-63-3130
明石	明石市船場内 1-4-13	078-829-1151
阪神西宮	西宮市北山 1-10-251	079-457-0800

### Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉



正式社名 (株) Labo  
住所 大阪府茨木市駅前1丁目8-20  
TEL 072-646-6646  
URL <http://www.labo.com>

■ アフター保証  
株式会社 日本住宅保証信用機構 (JTB) による住宅性能保証06保障。  
自然による劣化・2年目、10年保証  
■ 会社概要  
設立 2002年1月 (資本金) 2000万円 (従業員数) 53名 (社宅付  
工) 半田橋、東山町、新築コンクリート (施工実績) 264棟 (2019  
年度) プルーフ建築 (施工実績) 4棟 (6世、大塚市、中野、大  
塚市 (設計) 1棟 (1世、2017)、2017、2017) (建築許可番号)  
兵庫県知事許可 (第20) 第405025号 (一級建築士事務所登録) 住宅  
設計Labo/兵庫県知事登録(一級)第01A01949号、住宅設計Labo  
West/兵庫県知事登録(一級)第01A01824号、住宅設計Labo西宮事務所  
West/兵庫県知事登録(一級)第01A04740号 (モデルハウス) 茨木モデル  
/茨木市駅前1番27号、西宮モデル/西宮市千手堂口4丁目30-32

電話をする

TEL 072-646-6646



1/住宅密集地でも開放感いっぱい、2階リビングの家。前面道路からの視線も気にならず、プライバシーが守られている。2/造作洗面台はカウンターも広めに作り、アイロンをかけた後、メイクをしたり、多目的に利用できる。3/小上がりの畳リビング。幅から床までローボードを造作し、空間を無駄なく活かしている。4/玄関は上がり幅を斜めにデザイン。狭小地で「少しでも広く」をめざし、設計士がテクニクを次々と駆使して提案(このページの写真はすべて3階目)



### Works

#### 【2100万円台】住宅密集地でも開放感いっぱい、2階リビング

敷地 20.5坪。細い道路奥の住宅密集地に建てたN様邸。Laboを訪ねられ、ずっと温めていた注文住宅への想いをしっかりと受け止めてくれる設計士に出会い、理想の家を実現。「設計士さんは子どもや愛犬を含め、家族一人ひとりのことを想い、空間を書いてくれました。我が家にしか出てはまらない開放感、これぞ、注文住宅だと実感！」とN様。



寝室の一角にリモートワーク対応可能な書斎スペース



帰宅後すぐに手洗いOK。玄関内に手洗い場を設置



ネイビーのカッコいい外観は、天然木がアクセントに

#### パパッと家事が終わる！ラクラク階段



N様邸 (2階部分)